

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 14149
27 mei
2015

Ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Rengerspark en omgeving

Gemeente Leeuwarden

Van 28 mei 2015 tot en met 8 juli 2015 ligt het ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Rengerspark en omgeving met bijbehorende stukken ter inzage .

Plangebied
Het bestemmingsplan biedt een actuele juridisch-planologische regeling voor het gebied waarvoor voorheen drie bestemmingsplannen van toepassing waren:

- Bestemmingsplan Leeuwarden-Transvaalwijk
- Bestemmingsplan Leeuwarden-Kenniscampus/Rengerspark
- Bestemmingsplan Leeuwarden-Bewegingscentrum Rengerslaan

Het plangebied van het nieuwe bestemmingsplan "Leeuwarden – Rengerspark en omgeving" bevindt zich tussen de binnenstad en de noordelijk stadsring. Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door de Dammelaan, aan de oostzijde bevindt zich de Dokkumer Ee, aan de zuidzijde de stadsgracht en aan de westzijde de Spanjaardslaan, mr. P.J. Troelstraweg, Valkstraat en Jelsumerstraat.

Actualisatie verouderde plannen
Het plan vervangt een aantal verouderde plannen die nu nog in dit gebied van kracht zijn. Die plannen zijn verouderd omdat de wetgeving gewijzigd is en er inmiddels gebouwen zijn toegevoegd.

Het plan is voor het grootste deel conserverend. Dit betekent dat de nu geldende regels zoveel mogelijk blijven gehandhaafd. Ook is het bestaand gebruik vastgelegd. De belangrijkste wijzigingen, ten opzichte van de voorgaande in dit plangebied geldende bestemmingsplannen, treft u aan in bijlage 1 “Overzicht belangrijkste wijzigingen” van de toelichting van het bestemmingsplan.

Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
- www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.03017BP00-OW01
- www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen

Rea geren
In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- schriftelijk: schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden

Vermeld in uw brief:
  - ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Rengerspark en omgeving
  - waarom u een zienswijze indient
  - de datum
  - uw naam en adres
  - uw handtekening

- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).